

# ELXADAI PARQUE HOTEL RURAL ★★★

## Tabela de Preços Price List (a) 2021

Aluguer Renting Preços por noite Prices night				
Check-out até às 11h until 11 a.m.		5/6 - 18/6 11/9 - 5/10	19/6 - 30/7 21/8 - 10/9	31/7 - 20/8
Quartos Bedrooms	2 Pax	40,00 €	67,00 €	82,50 €
	1 Pax	30,00 €	53,00 €	66,00 €
Pax Extra Preços por noite Prices night		5/6 - 18/6 11/9 - 5/10	19/6 - 30/7 21/8 - 10/9	31/7 - 20/8
Cama extra, se disponível Extra bed if available		14,00 €		
Pequeno almoço Breakfast Preço/Pessoa Price/Pax		5,00 €		

a) Suscetível de alterações sem aviso prévio Possible changes without notice

Preços c/ IVA incl. à taxa de 6%. Check-in desde as 16h, estacionamento 1 viatura incl., criança a partir dos 5 anos conta como adulto, máx. 2 crianças 0-4 anos grátis na cama dos pais. Kits Bebê para aluguer, alojamentos disponíveis p/ pessoas c/ mobilidade reduzida, mediante reserva. Possibilidade de cama extra, se possível.

Prices incl. VAT at 6%. Check-in from 4 p.m., parking for 1 vehicle incl., child from 5 years counts as an adult, max. 2 children 0-4 years free in their parents' bed. Baby kits for rent and lodgings accessible to people with reduced mobility, by request. Possible extra bed, subject to availability.



## Ofertas Offers Membros OCC Members

Aluguer Renting Quartos Bedrooms		5/6 - 18/6 11/9 - 5/10	19/6 - 30/7 21/8 - 10/9	31/7 - 20/8
Preços por período Pax Prices period Pax				
Quartos Bedrooms	2 Pax	34,00 €	56,95 €	70,13 €
	1 Pax	25,50 €	45,05 €	56,10 €
Pax Extra Preços por noite Prices night		5/6 - 18/6 11/9 - 5/10	19/6 - 30/7 21/8 - 10/9	31/7 - 20/8
Cama extra, se disponível Extra bed if available		11,90 €		





- 1 Angeiras (Lavra/Matosinhos)
- 2 Caminha
- 3 Canidelo (Vila Nova de Gaia)
- 4 Costa de Caparica
- 5 Évora
- 6 Foz do Arelho (Caldas da Rainha)
- 7 Gala (Figueira da Foz)
- 8 Guincho (Cascais)
- 9 Ilha de Armona (Olhão)
- 10 Madalena (Vila Nova de Gaia)
- 11 Mira (Aveiro)
- 12 Montargil (Ponte de Sôr)
- 13 Rio Alto (Póvoa de Varzim)
- 14 S. Jacinto (Aveiro)
- 15 S. Pedro de Moel (Marinha Grande)
- 16 Sagres (Vila do Bispo)
- 17 Sitava Milfontes
- 18 Vagueira (Vagos)
- 19 Valado (Nazaré/Alcobaça)
- 20 Valverde (Praia da Luz/Lagos)
- 21 Viana do Castelo
- 22 Elvas - Elxadai Parque
- 23 Mira Lodge Park (Aveiro)

**Aberto todo o ano**  
Open all year round  
1/1>31/12

**Aberto Open**  
5/6>5/10

### CONDIÇÕES GERAIS DE VENDA 2021

Aceitam-se pedidos de reservas provisórias. Para garantia de reserva é obrigatório o pagamento de um sinal no valor de 50%. O sinal de reserva deverá ser pago de imediato ou num prazo máximo de 5 dias após a data de aceitação do pedido. Se não houver pagamento findo este prazo, o pedido poderá ser anulado.

As reservas previamente confirmadas e com atribuição de código de reserva pela Orbitur são garantidas até às 19h00 do primeiro dia de entrada. No caso de não comparência até à hora prevista e na ausência de qualquer pré-aviso por parte do Cliente, a Orbitur assumirá a disponibilidade correspondente ao período completo da reserva, para possível venda.

Em caso de cancelamento com pedido de reembolso (por escrito), a Orbitur reserva-se o direito de reter no mínimo 15.00€ (quinze Euros), a título de despesas.

Para reservas confirmadas referentes a estadias nos períodos de 1 de junho a 30 de setembro e festividades (tais como: Feriados), verificar-se-á a retenção mínima ou de: 25%: de 59 a 30 dias da data de entrada / reembolso ao cliente de 75% 50%: de 29 a 15 dias da data de entrada / reembolso ao cliente de 50% Sendo que, nestes períodos, a menos de 15 dias da data de entrada, bem como se a chegada for adiada ou a saída antecipada, não haverá lugar a qualquer reembolso.

Pedidos de alterações de reservas previamente confirmadas pela Orbitur, nomeadamente de nome do titular, mudança de datas ou troca de unidade dentro da rede, ficam condicionados a aceitação por parte da Orbitur e, quando possível, sempre sujeitos ao pagamento de uma taxa de 10.00€ (dez Euros) por cada situação.

Na hipótese de check-in antecipado ou check-out tardio, relativamente aos horários convencionados, quando devidamente acordado pela Gerência, poderá haver lugar à cobrança de um suplemento de 10.00€ (dez Euros) por cada situação.

Aos Membros Orbitur Camping Club aplicam-se geralmente os benefícios específicos, devidamente divulgados, salvo perda deste direito, por motivo de eventuais incumprimentos, bem como devido a contratos específicos e/ou existência de ofertas mais vantajosas, caso se cumpram os requisitos para o efeito. Por princípio não há descontos cumulativos, nem mesmo com o desconto OCC.

### PRÁTICA-SE PRÉ-PAGAMENTO TODO O ANO

#### CONDIÇÕES ESPECÍFICAS:

As admissões efetuam-se preferencialmente entre as 16h00 e as 19h00, dependendo da disponibilidade, devendo as saídas verificar-se até às 11h00.

Reservas antecipadas de alojamento para a época alta ou períodos especiais poderão ser sujeitas a um número mínimo de noites.

Nas reservas de alojamentos aplica-se o preço para ocupação máxima de camas/quartos durante todo o ano, podendo considerar-se um suplemento por pessoa extra/noite, quando tal seja possível. Os pagamentos deverão ser regularizados até ao check-in.

Os preços diários dos alojamentos incluem o estacionamento de uma viatura e toalhas e roupa de cama (à chegada) para a ocupação solicitada em quartos. Os animais de estimação são proibidos dentro dos alojamentos.

### DESCONTOS OCC / OFERTAS ESPECIAIS 2021

Crianças 0-4 anos grátis, no quarto dos Pais  
Ofertas Especiais para Membros Orbitur Camping Club e outros  
25% Colaboradores efetivos  
Preços especiais para Jovens < 35, Seniores > 55 e também para Escuteiros, PEREGRINOS de Fátima e de Santiago  
Especial preços mensais, exceto de 1 de junho a 30 de setembro  
20% Grupo, mínimo 2 alojamentos, exceto julho e agosto

### GENERAL CONDITIONS OF SALE 2021

Provisional reservations can be accepted. A 50% deposit is required in order to guarantee reservations. The down payment must be made immediately or within 5 days after the date of acceptance of the reservation request. In case of non-payment, the reservation may be cancelled after this period.

All reservations previously confirmed and with a booking code given by Orbitur are held until 7 p.m. on the expected day of arrival. In case of no-show until the estimated time of arrival and without any notice, Orbitur will assume the availability for the whole reservation period, for a possible rental.

In the case of a cancellation with a request for refund (in writing), Orbitur is entitled to retain, at least, €15 (fifteen Euro), for expenses.

For confirmed reservations regarding stay periods between 1 June and 30 September and festivities (such as Holidays), the minimum retention payment or the following payments will apply: 25%: between 59 and 30 days prior to arrival / 75% will be refunded to the client

50%: between 29 and 15 days prior to arrival / 50% will be refunded to the client

Therefore, during these periods, for less than 15 days from the arrival date or in case of a postponed arrival or an earlier departure, no refund will be made.

Requests for any changes to a previously confirmed reservation, in particular regarding the name the reservation is made under, the change of reservation dates or the change of unit in the Orbitur network, are conditioned to the acceptance of Orbitur and whenever possible always subject to €10 (ten Euro) fee for each situation.

In case of early check-in or late check-out in relation to a fixed schedule and subject to the management, a €10 (ten Euro) supplement per situation may be charged.

Orbitur Camping Club Members are generally entitled to specific benefits which must be duly disclosed, except in case of loss of this right due to any non-compliance, as well as in case of specific contracts and/or other advantageous offers, if they meet all the requirements for this purpose. By principle a discount cannot be combined with any other discounts, including OCC discount.

### PREPAYMENT REQUIRED ALL YEAR ROUND

#### SPECIFIC CONDITIONS:

Arrivals should preferentially occur between 4 p.m. and 7 p.m., according to availability, and departures should occur before 11 a.m.

Advance lodging reservations for the high season or special periods may be subject to a minimum number of nights.

The lodging prices are based on maximum occupancy, beds/rooms, all year round. There may be an additional charge for every extra person/night, whenever it is possible.

The total amount of the stay should be paid until check-in time.

The daily prices for lodgings include parking for one car, towels and linen (on arrival), according to the requested occupancy, in bedrooms. Pets are not allowed in the lodgings.

### OCC DISCOUNTS / SPECIAL OFFERS 2021

Children 0-4 years old are free of charge in their parent's room  
Special Offers to Orbitur Camping Club Members and others  
25% Permanent staff  
Special prices to Young People < 35, Seniors > 55 and also to Scouts and PILGRIMS of Fátima and Santiago  
Special monthly prices, except between 1 June and 30 September  
20% Groups, minimum of 2 lodgings, except July and August



# ELXADAI PARQUE APARTAMENTOS TURÍSTICOS ★★★

## Tabela de Preços Price List (a) 2021

### Aluguer Renting Preços por noite Prices night

Check-out até às 11h until 11 a.m.		27/3 - 18/6 11/9 - 5/10	19/6 - 30/7 21/8 - 10/9	31/7 - 20/8
Apartamentos T1K	4 Pax (supl. 2 pax)	87,00 €	104,50 €	120,00 €
Apartments T1K	3 Pax (supl. 1 pax)	78,00 €	93,50 €	107,50 €
	2 Pax	65,00 €	78,00 €	89,50 €
	1 Pax	58,50 €	70,00 €	85,00 €

### Pax Extra Preços por noite Prices night

	27/3 - 18/6 11/9 - 5/10	19/6 - 30/7 21/8 - 10/9	31/7 - 20/8
Apartamentos Apartments Cama extra se disponível Extra bed if available	14,00 €		
Pequeno almoço Breakfast Preço/Pessoa Price/Pax	5,00 €		



### Ofertas Offers Membros OCC Members

Aluguer Renting Apartamentos Apartments		27/3 - 18/6 11/9 - 5/10	19/6 - 30/7 21/8 - 10/9	31/7 - 20/8
Preços por período Pax Prices period Pax				
Apartamentos T1K	4 (Supl. 2 Pax)	73,95 €	88,83 €	102,00 €
Apartments T1 K	3 (Supl. 1 Pax)	66,30 €	79,48 €	91,38 €
	2 Pax	55,25 €	66,30 €	76,08 €
	1 Pax	49,73 €	59,50 €	72,25 €
<b>Pax Extra Preços por noite Prices night</b>				
Apartamentos Apartments Cama extra se disponível Extra bed if available		11,90 €		

a) Suscetível de alterações sem aviso prévio Possible changes without notice

Preços c/ IVA incl. à taxa de 6%. Check-in desde as 16h, estacionamento 1 viatura incl., criança a partir dos 5 anos conta como adulto, máx. 2 crianças 0-4 anos grátis no quarto dos pais. Kits Bebê para aluguer, alojamentos disponíveis p/ pessoas c/ mobilidade reduzida, mediante reserva. Possibilidade de admissão de animais domésticos, mediante reserva.

Prices incl. VAT at 6%. Check-in from 4 p.m., parking for 1 vehicle incl., child from 5 years counts as an adult, max. 2 children 0-4 years free in their parents' room. Baby kits for rent and lodgings accessible to people with reduced mobility, by request. Possibility of allowing pets, reservation required.





- 1 Angeiras (Lavra/Matosinhos)
- 2 Caminha
- 3 Canidelo (Vila Nova de Gaia)
- 4 Costa de Caparica
- 5 Évora
- 6 Foz do Arelho (Caldas da Rainha)
- 7 Gala (Figueira da Foz)
- 8 Guincho (Cascais)
- 9 Ilha de Armona (Olhão)
- 10 Madalena (Vila Nova de Gaia)
- 11 Mira (Aveiro)
- 12 Montargil (Ponte de Sôr)
- 13 Rio Alto (Póvoa de Varzim)
- 14 S. Jacinto (Aveiro)
- 15 S. Pedro de Moel (Marinha Grande)
- 16 Sagres (Vila do Bispo)
- 17 Sítava Milfontes
- 18 Vagueira (Vagos)
- 19 Valado (Nazaré/Alcobaça)
- 20 Valverde (Praia da Luz/Lagos)
- 21 Viana do Castelo
- 22 Elvas - Elxadai Parque
- 23 Mira Lodge Park (Aveiro)

**Aberto todo o ano**  
Open all year round  
1/1>31/12

**Aberto Open**  
27/3>5/10

### CONDIÇÕES GERAIS DE VENDA 2021

Aceitam-se pedidos de reservas provisórias. Para garantia de reserva é obrigatório o pagamento de um sinal no valor de 50%. O sinal de reserva deverá ser pago de imediato ou num prazo máximo de 5 dias após a data de aceitação do pedido. Se não houver pagamento findo este prazo, o pedido poderá ser anulado.

As reservas previamente confirmadas e com atribuição de código de reserva pela Orbitur são garantidas até às 19h00 do primeiro dia de entrada. No caso de não comparência até à hora prevista e na ausência de qualquer pré-aviso por parte do Cliente, a Orbitur assumirá a disponibilidade correspondente ao período completo da reserva, para possível venda.

Em caso de cancelamento com pedido de reembolso (por escrito), a Orbitur reserva-se o direito de reter no mínimo 15.00€ (quinze Euros), a título de despesas.

Para reservas confirmadas referentes a estadias nos períodos de 1 de junho a 30 de setembro e festividades (tais como: Feriados), verificar-se-á a retenção mínima ou de:

25%: de 59 a 30 dias da data de entrada / reembolso ao cliente de 75%  
50%: de 29 a 15 dias da data de entrada / reembolso ao cliente de 50%

Sendo que, nestes períodos, a menos de 15 dias da data de entrada, bem como se a chegada for adiada ou a saída antecipada, não haverá lugar a qualquer reembolso.

Pedidos de alterações de reservas previamente confirmadas pela Orbitur, nomeadamente de nome do titular, mudança de datas ou troca de unidade dentro da rede, ficam condicionados a aceitação por parte da Orbitur e, quando possível, sempre sujeitos ao pagamento de 10.00€ (dez Euros) por cada situação.

Na hipótese de check-in antecipado ou check-out tardio, relativamente aos horários convencionados, quando devidamente acordado pela Gerência, poderá haver lugar à cobrança de um suplemento de 10.00€ (dez Euros) por cada situação.

Aos Membros Orbitur Camping Club aplicam-se geralmente os benefícios específicos, devidamente divulgados, salvo perda deste direito, por motivo de eventuais incumprimentos, bem como devido a contratos específicos e/ou existência de ofertas mais vantajosas, caso se cumpram os requisitos para o efeito. Por princípio não há descontos cumulativos, nem mesmo com o desconto OCC.

### PRÁTICA-SE PRÉ-PAGAMENTO TODO O ANO

#### CONDIÇÕES ESPECÍFICAS:

As admissões efetuam-se preferencialmente entre as 16h00 e as 19h00, dependendo da disponibilidade, devendo as saídas verificar-se até às 11h00.

Reservas antecipadas de alojamento para a época alta ou períodos especiais poderão ser sujeitas a um número mínimo de noites. Nas reservas de alojamentos aplica-se o preço para ocupação máxima de camas/quartos durante todo o ano, podendo considerar-se um suplemento por pessoa extra/noite, quando tal seja possível.

Os preços diários dos alojamentos incluem o estacionamento de uma viatura e toalhas e roupa de cama (à chegada) para a ocupação solicitada em quartos. Kits suplementares de roupa branca e toalhas, inclusive para pessoas extra (quando possível), disponíveis para alugar.

Os animais de estimação são permitidos dentro dos alojamentos, mediante disponibilidade, com reserva prévia e pagamento de suplemento de 5.00€ (cinco Euros) cada por noite, até ao máximo de 30.00€ (trinta Euros) por estada.

Os pagamentos deverão ser regularizados até ao check-in, podendo requerer-se uma caução de 100.00€ (cem Euros), que será restituída no check-out, salvo dedução de valor de limpeza final ou cobertura de danos, devidamente fundamentada. Portadores de cartões Orbitur Camping Club poderão pontualmente e excepcionalmente ser dispensados da prestação de caução.

### DESCONTOS OCC / OFERTAS ESPECIAIS 2021

Crianças 0-4 anos grátis, no quarto dos Pais  
Ofertas Especiais para Membros Orbitur Camping Club e outros  
25% Colaboradores efetivos  
Preços especiais para Jovens < 35, Seniores > 55 e também para Escuteiros, PEREGRINOS de Fátima e de Santiago  
Especial preços mensais, exceto de 1 de junho a 30 de setembro  
20% Grupos, mínimo 2 alojamentos, exceto julho e agosto

### GENERAL CONDITIONS OF SALE 2021

Provisional reservations can be accepted. A 50% deposit is required in order to guarantee reservations. The down payment must be made immediately or within 5 days after the date of acceptance of the reservation request. In case of non-payment, the reservation may be cancelled after this period.

All reservations previously confirmed and with a booking code given by Orbitur are held until 7 p.m. on the expected day of arrival. In case of no-show until the estimated time of arrival and without any notice, Orbitur will assume the availability for the whole reservation period, for a possible rental.

In the case of a cancellation with a request for refund (in writing), Orbitur is entitled to retain, at least, €15 (fifteen Euro), for expenses.

For confirmed reservations regarding stay periods between 1 June and 30 September and festivities (such as Holidays), the minimum retention payment or the following payments will apply:

25%: between 59 and 30 days prior to arrival / 75% will be refunded to the client  
50%: between 29 and 15 days prior to arrival / 50% will be refunded to the client

Therefore, during these periods, for less than 15 days from the arrival date or in case of a postponed arrival or an earlier departure, no refund will be made.

Requests for any changes to a previously confirmed reservation, in particular regarding the name the reservation is made under, the change of reservation dates or the change of unit in the Orbitur network, are conditioned to the acceptance of Orbitur and whenever possible always subject to €10 (ten Euro) fee for each situation.

In case of early check-in or late check-out in relation to a fixed schedule and subject to the management, a €10 (ten Euro) supplement per situation may be charged.

Orbitur Camping Club Members are generally entitled to specific benefits which must be duly disclosed, except in case of loss of this right due to any non-compliance, as well as in case of specific contracts and/or other advantageous offers, if they meet all the requirements for this purpose. By principle a discount cannot be combined with any other discounts, including OCC discount.

### PREPAYMENT REQUIRED ALL YEAR ROUND

#### SPECIFIC CONDITIONS:

Arrivals should preferentially occur between 4 p.m. and 7 p.m., according to availability, and departures should occur before 11 a.m.

Advance lodging reservations for the high season or special periods may be subject to a minimum number of nights. The lodging prices are based on maximum occupancy, beds/rooms, all year round. There may be an additional charge for every extra person/night, whenever it is possible.

The daily prices for lodgings include parking for one car, towels and linen (on arrival), according to the requested occupancy, in bedrooms. Extra bed linen kits and towels available to rent, also for extra people (whenever possible).

Pets are allowed in the lodgings, according to availability. Advance reservation and payment of a €5 (five Euro) supplement per night and per animal are required, up to the maximum of €30 (thirty Euro) per each stay.

The total amount of the stay should be paid until check-in time and a €100 (one hundred Euro) deposit may be required, which will be refunded upon check-out if there is no duly reasoned damage or costs for final cleaning. Orbitur Camping Club Card holders may eventually and exceptionally be exempted from the payment of the deposit.

### OCC DISCOUNTS / SPECIAL OFFERS 2021

Children 0-4 years old are free of charge in their parent's room  
Special Offers to Orbitur Camping Club Members and others  
25% Permanent staff  
Special prices to Young People < 35, Seniors > 55 and also to Scouts and PILGRIMS of Fátima and Santiago  
Special monthly prices, except between 1 June and 30 September  
20% Groups, minimum of 2 lodgings, except July and August

# ELVAS - ELXADAI APARTAMENTOS TURÍSTICOS ★★★

Estrada Nacional nº4 ao Km 179, Varche  
7350-422 Elvas - Portugal  
Tel. (+351) 268 621 397  
info@elxadai.com / vendas@orbitur.pt  
N 38° 52' 05" W 7° 12' 49"

SEDE / HEAD OFFICE  
Av. da Boavista, 1681, 3º Salas 5 a 8  
4100-132 Porto - Portugal  
Tel. (+351) 226 061 360 | Tlm. (+351) 932 420 602  
Fax (+351) 226 063 590  
orbiturporto@orbitur.pt

①  
Tel. (+351) 212 919 716 / 7/8/9  
Tlm. (+351) 933 598 102 / 932 376 540 / 932 420 600  
info@orbitur.pt / bookings@orbitur.pt / vendas@orbitur.pt

www.orbitur.pt